



<OBSERVATOIRE DE L'ÉCONOMIE TOURISTIQUE>

SCORES ET INDICATEURS AU 22 SEPTEMBRE 2022

OFFICE DE TOURISME LA GRANDE MOTTE

13 504 lits Hébergeurs pros



7 378 lits Particuliers à particuliers

Nombre de Lits analysés à La Grande Motte : 20 882 soit **92%**

Le Taux d'Occupation est calculé sur la base du nombre de chambres/lots réservés ou déjà effectués entre le **27 août et 22 octobre 2022**.

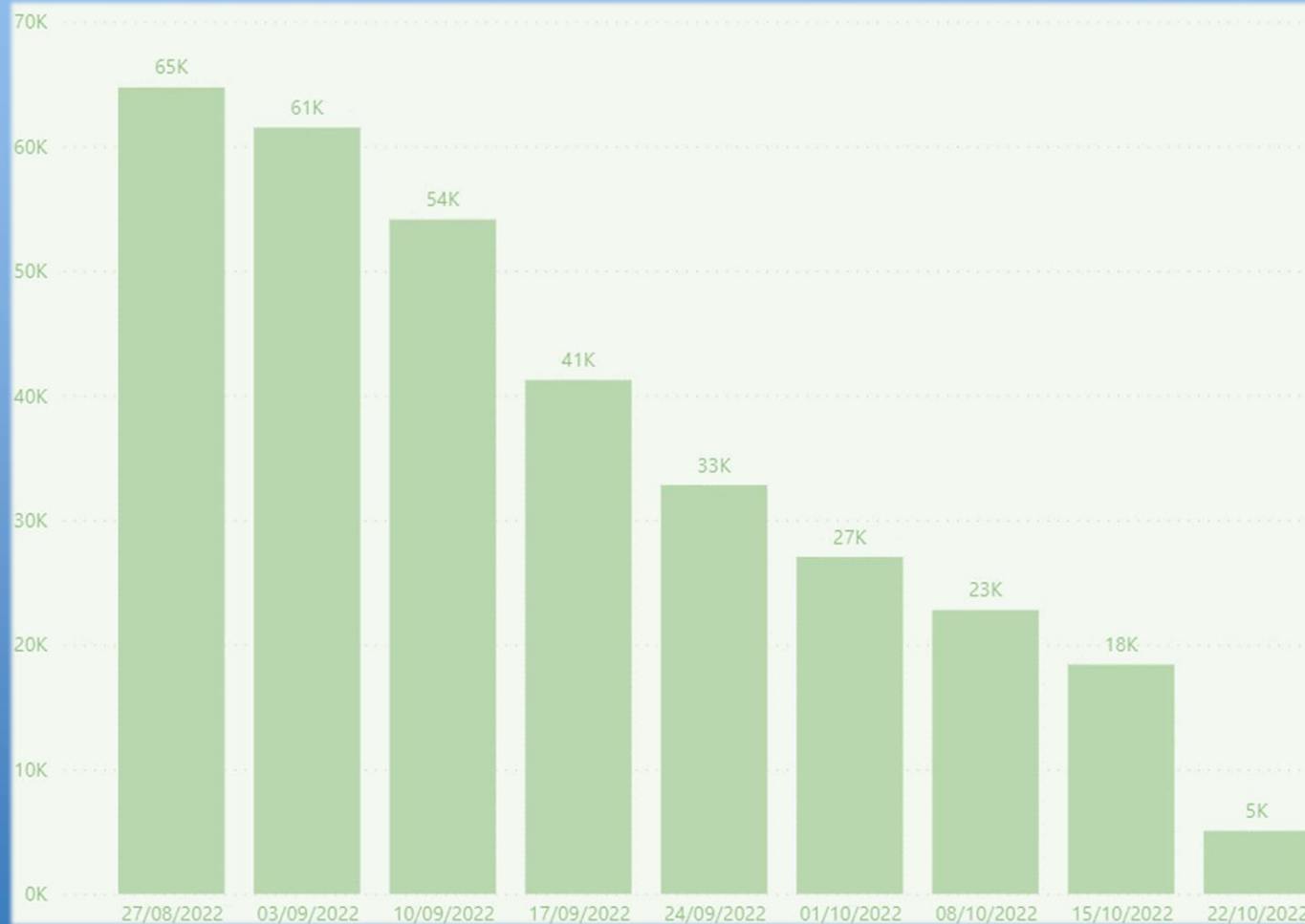
Taux d'Occupation à LGM à date du 22 septembre 2022 : **38,2%**

Ce taux provient de passerelles qui analysent en direct les réservations chez tous les professionnels du Tourisme (Hôtels, AI, campings, VV, Résidences de Tourisme) ainsi que les plateformes de réservations de particuliers à particuliers (Airbnb, Abritel, Le Bon Coin,...).



NOMBRE DE NUITÉES TOURISTIQUES TOTALES **1 672 569** (réservées depuis le 2 avril 2022)

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



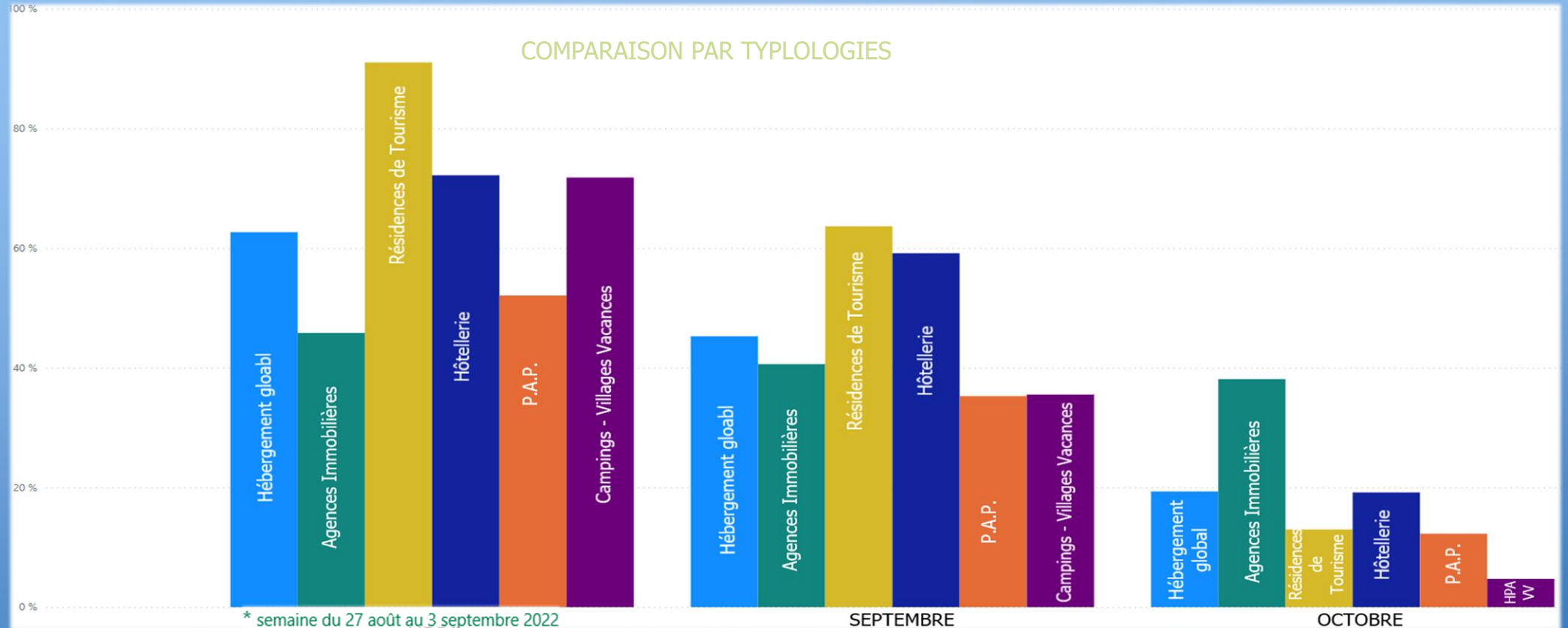
1 344 965 nuitées réalisées
du 2 avril au 26 août 2022

327 604 nuitées réservées
du 27 août au 29 octobre 2022



TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

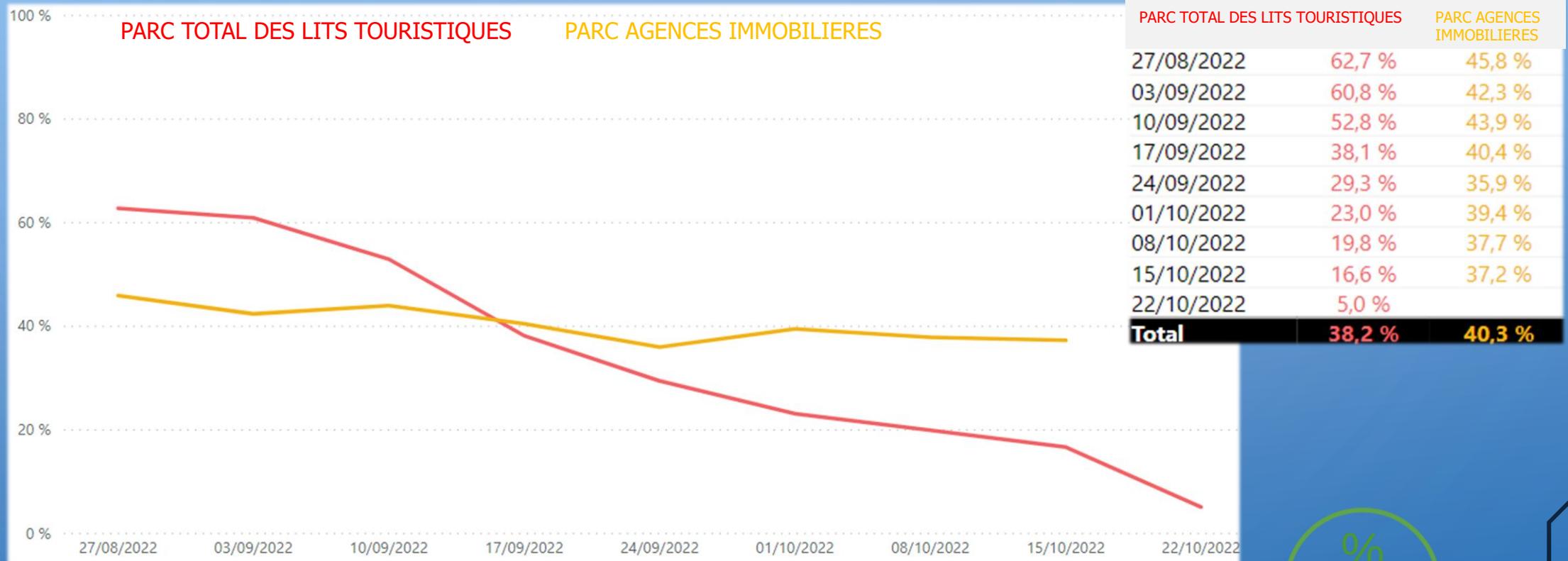


Mois	Global - Global	Hébergement locatif - Agence immobilière	Hébergement locatif - Résidence de tourisme	Hôtellerie - Global	Lits pàp - Global	VV CP - Camping	Total
Aout *	62,7 %	45,8 %	91,0 %	72,2 %	52,1 %	71,8 %	62,7 %
Septembre	45,3 %	40,6 %	63,7 %	59,1 %	35,3 %	35,5 %	45,3 %
Octobre	19,9 %	38,1 %	15,0 %	21,2 %	12,3 %	4,7 %	19,9 %
vacances de Toussaint	5,0 %		3,8 %	6,5 %			5,0 %
Total	38,2 %	40,3 %	45,3 %	44,8 %	28,7 %	36,4 %	38,2 %



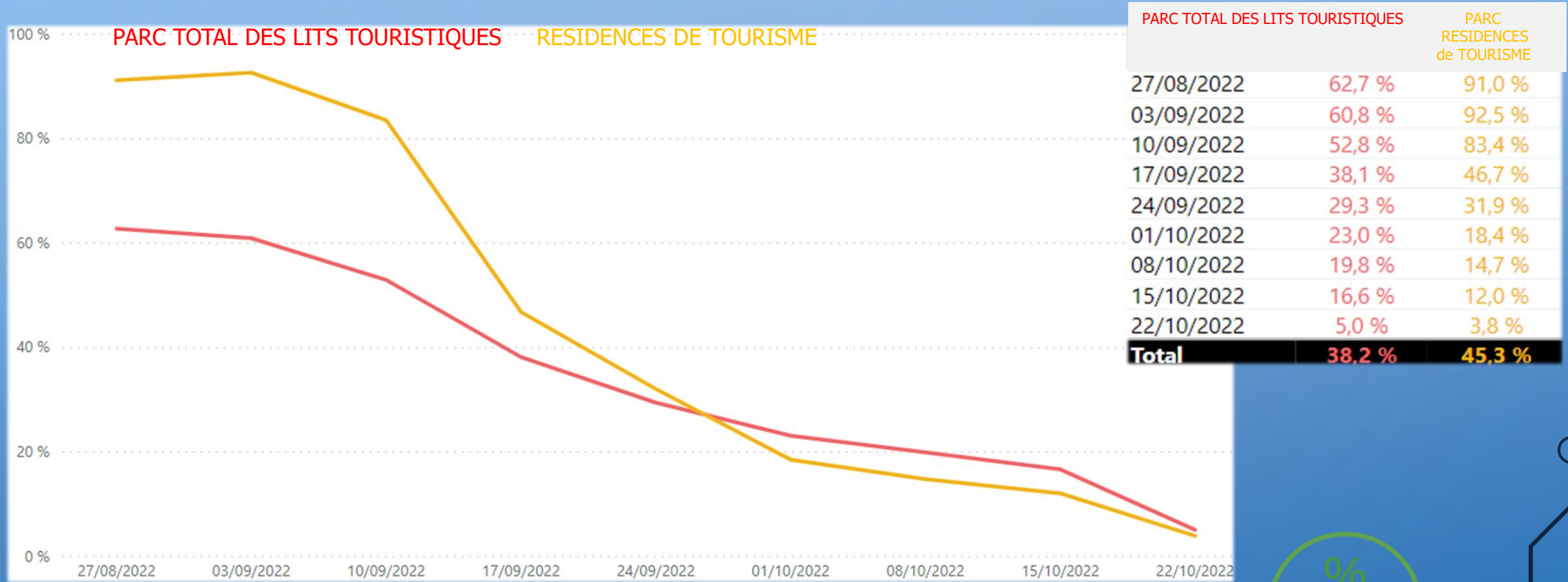
TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



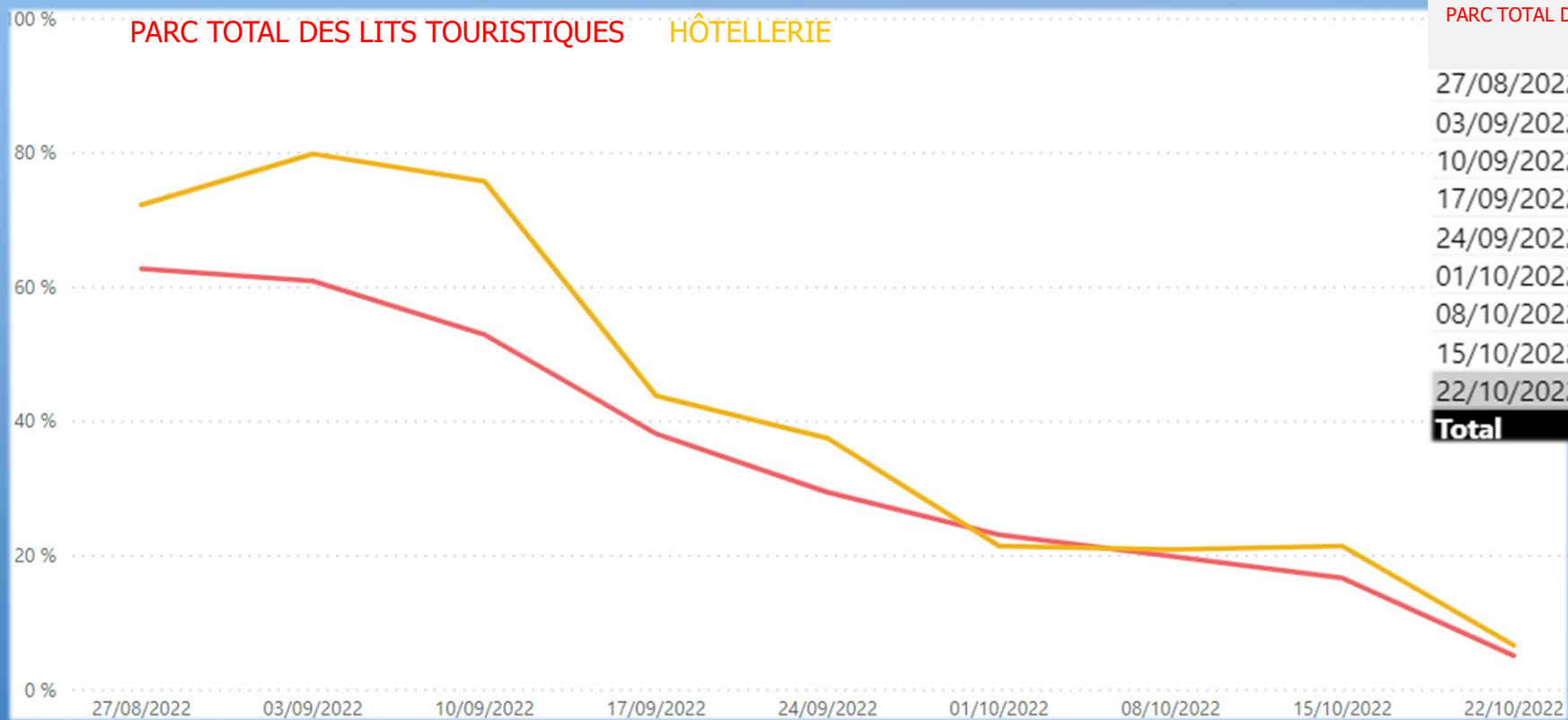
TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

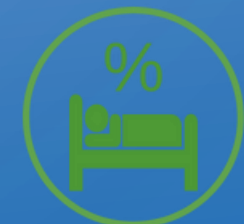


TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

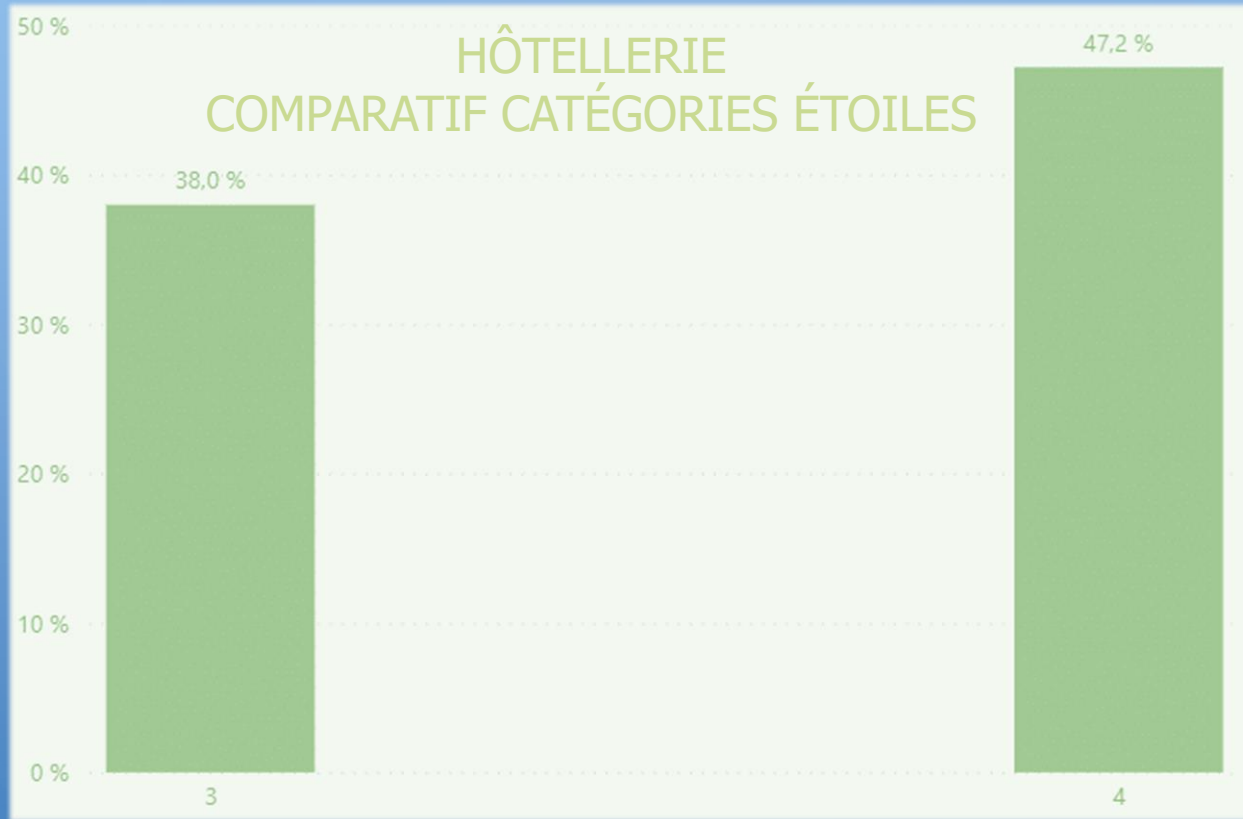


	PARC TOTAL DES LITS TOURISTIQUES	PARC HÔTELLERIE
27/08/2022	62,7 %	72,2 %
03/09/2022	60,8 %	79,8 %
10/09/2022	52,8 %	75,7 %
17/09/2022	38,1 %	43,7 %
24/09/2022	29,3 %	37,4 %
01/10/2022	23,0 %	21,3 %
08/10/2022	19,8 %	20,8 %
15/10/2022	16,6 %	21,3 %
22/10/2022	5,0 %	6,5 %
Total	38,2 %	44,8 %



TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES EN HÔTELLERIE DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



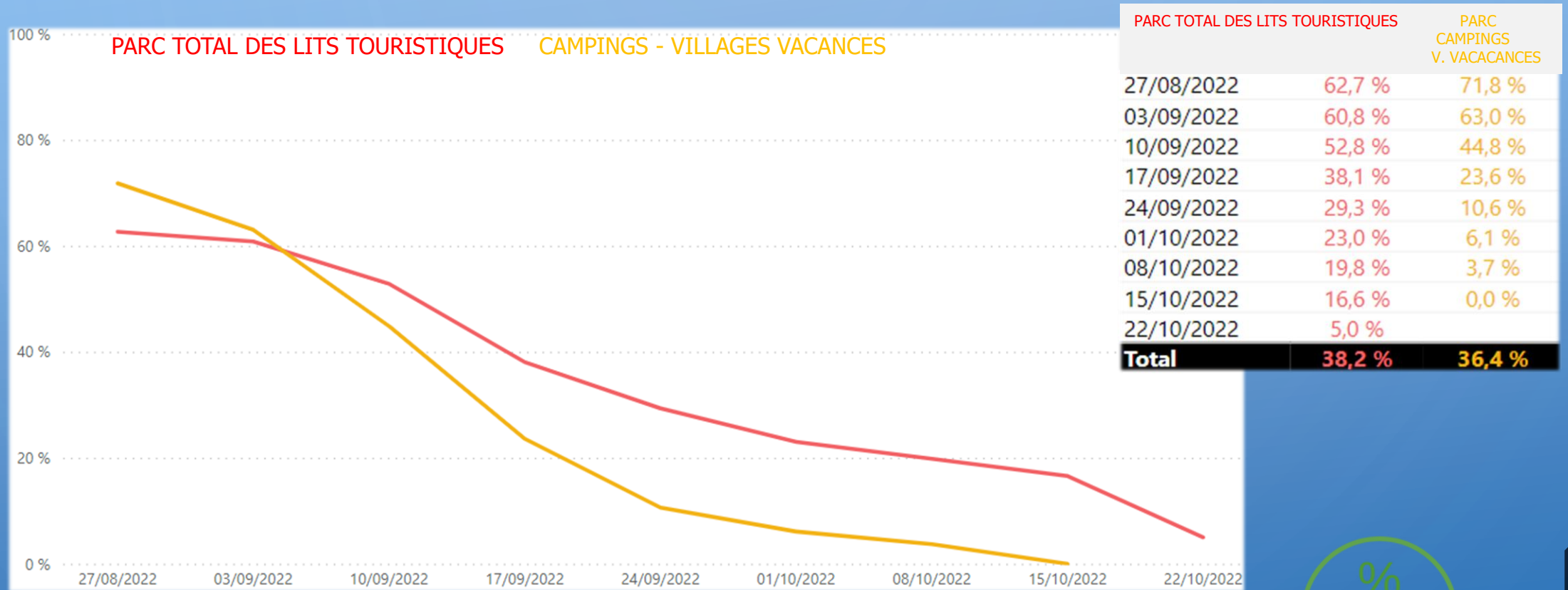
Mois	3	4
Aout *	84,5 %	67,8 %
Septembre	49,6 %	63,7 %
Total	56,6 %	64,5 %

* semaine du 27 août au 3 septembre 2022



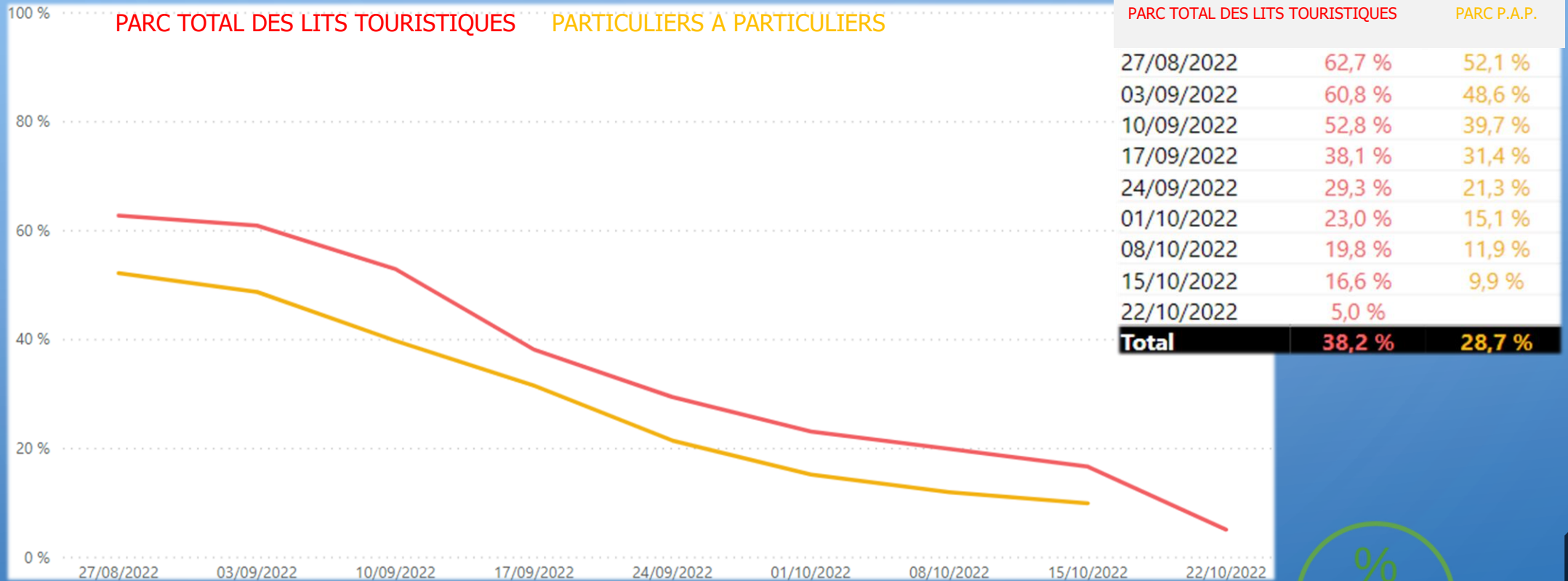
TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



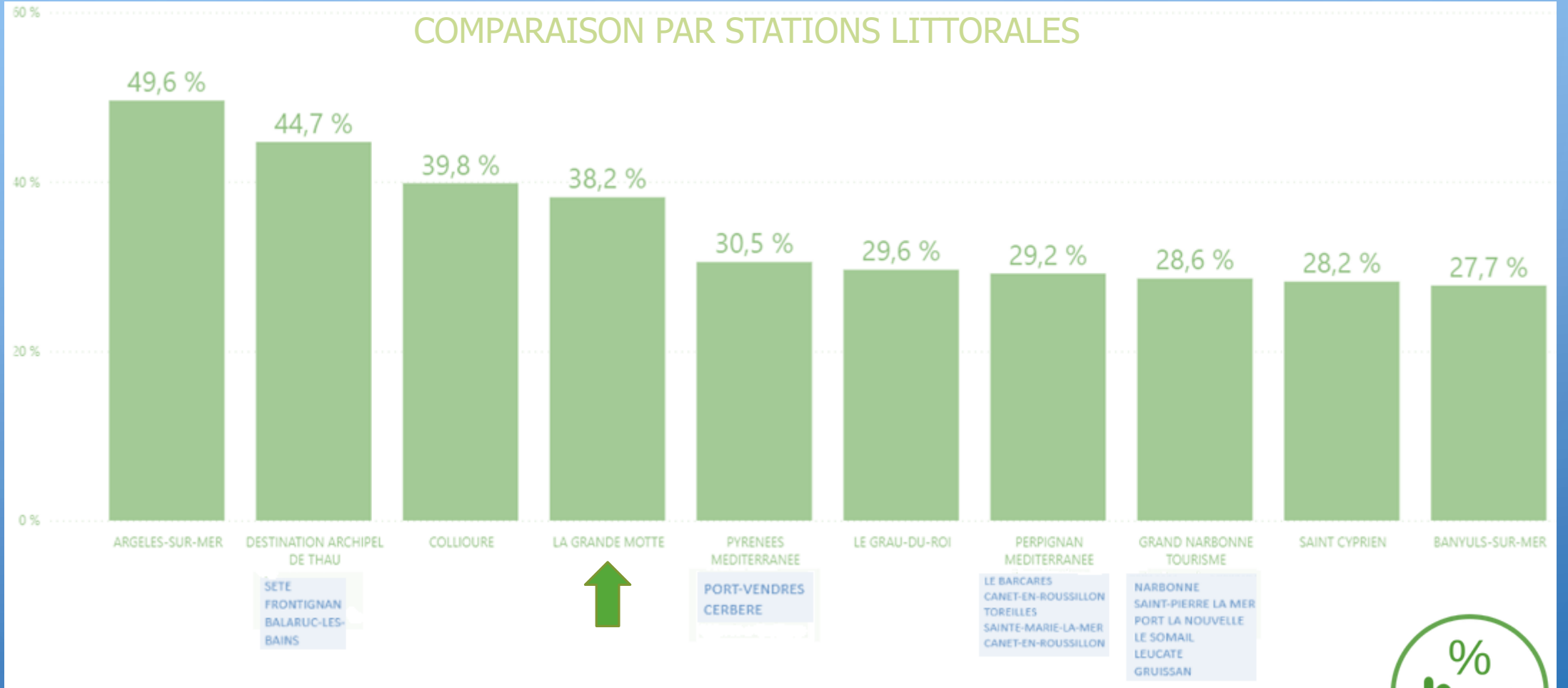
TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



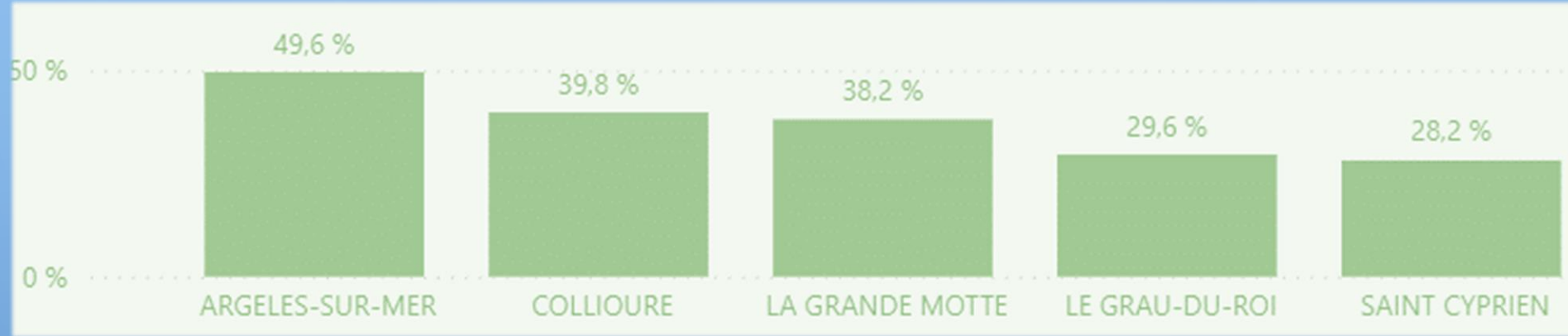
TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022
A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

COMPARAISON PAR STATIONS LITTORALES



TAUX D'OCCUPATION DES LITS TOURISTIQUES DU 27 AOÛT AU 22 OCTOBRE 2022

A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

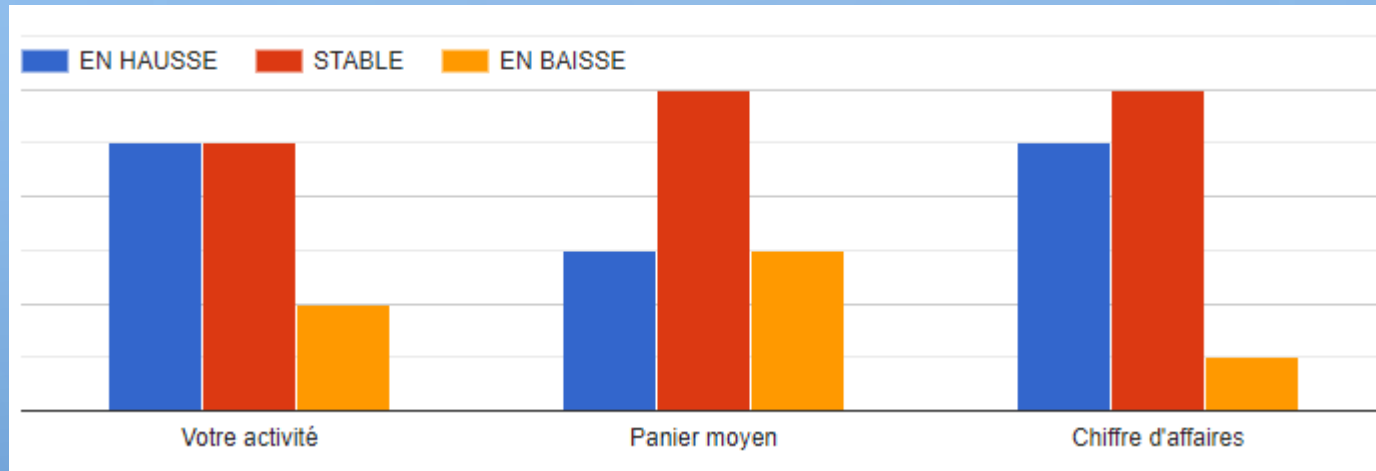


DATE	ARGELES-SUR-MER	COLLIOURE	LA GRANDE MOTTE	LE GRAU-DU-ROI	SAINT CYPRIEN
27/08/2022	61,2 %	60,8 %	62,7 %	56,4 %	47,8 %
03/09/2022	60,2 %	64,4 %	60,8 %	52,8 %	50,9 %
10/09/2022	46,9 %	56,7 %	52,8 %	45,4 %	41,4 %
17/09/2022	30,8 %	46,9 %	38,1 %	31,8 %	29,4 %
24/09/2022		34,2 %	29,3 %	21,6 %	20,9 %
01/10/2022		23,3 %	23,0 %	13,5 %	14,9 %
08/10/2022		19,0 %	19,8 %	10,6 %	12,2 %
15/10/2022		15,2 %	16,6 %	9,6 %	9,4 %
22/10/2022		7,6 %	5,0 %	4,1 %	2,3 %
Total	49,6 %	39,8 %	38,2 %	29,6 %	28,2 %

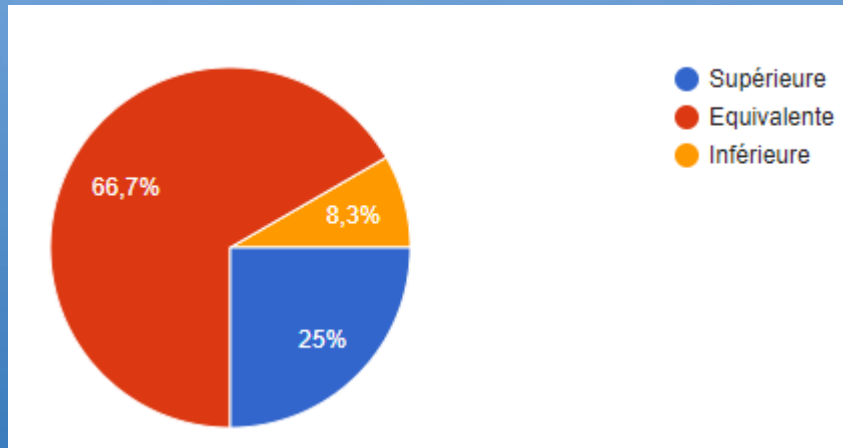
Annotations: A green arrow points from the 22/10/2022 row to the 10/09/2022 row for Argeles-sur-Mer, labeled 57,2%. Brackets indicate average occupancy rates for groups of locations: 53,6% for Collioure and La Grande Motte; 46,6% for Le Grau-du-Roi; and 42,4% for Saint Cyprien.



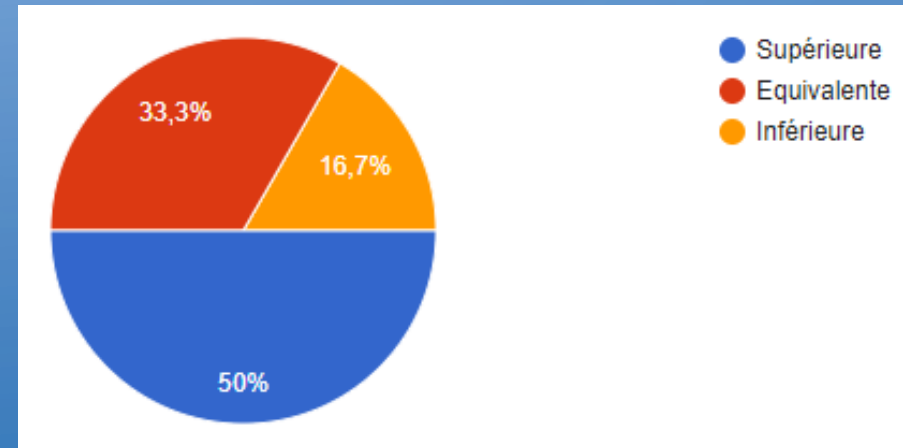
RESTAURANTS – COMMERCES – LOISIRS
ESTIMATION AOÛT 2022 PAR RAPPORT À AOÛT 2019



CLIENTÈLES FRANÇAISES



CLIENTÈLES ÉTRANGÈRES

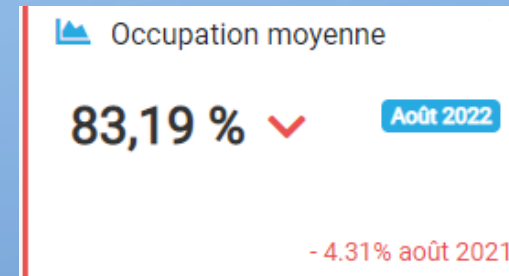


DONNÉES DES PLATEFORMES DE RÉSERVATIONS EN LIGNE (AIRBNB, ABRITEL, LE BON COIN...) A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

COMPARAISON AOÛT 2022 VS AOÛT 2021



Offres d'hébergements proposées à la location au minimum une fois sur la destination sur la période étudiée.



Le taux d'occupation est calculé en divisant le nombre de nuits réservées avec le nombre de nuits réservables sur la période étudiée.



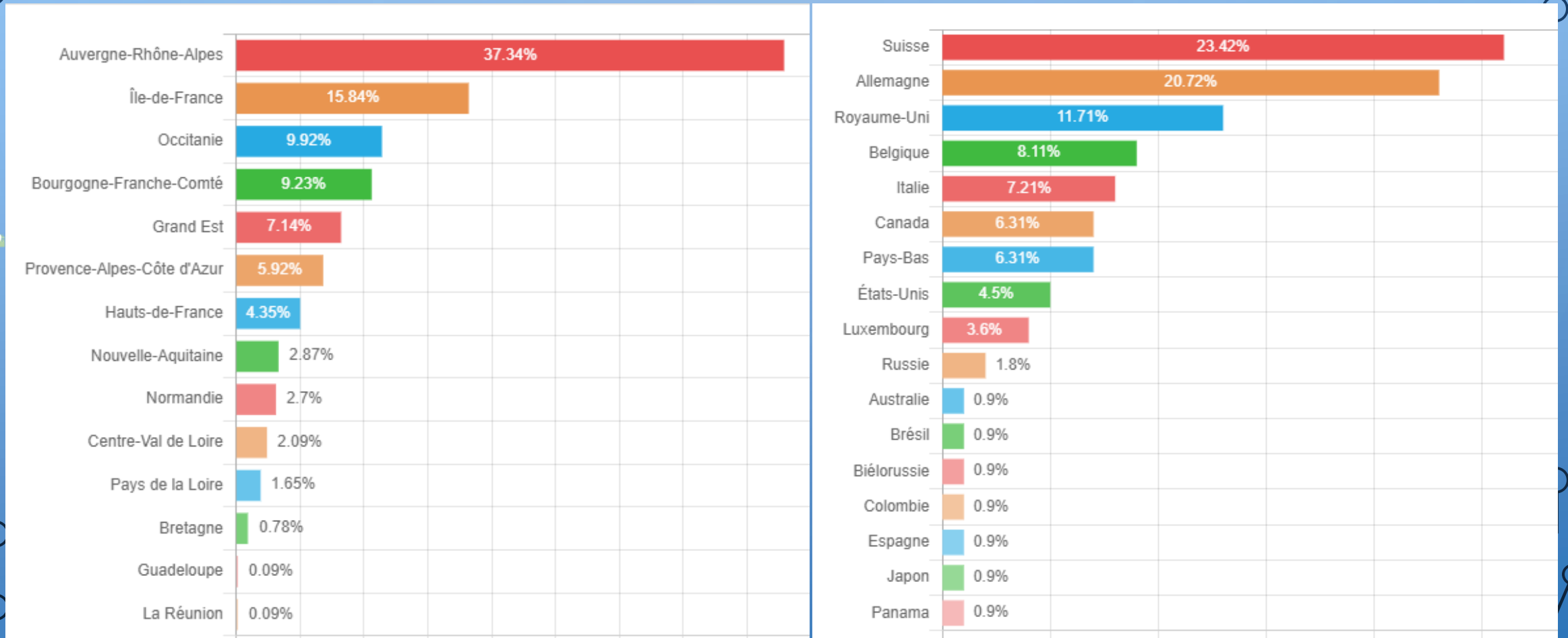
Lits proposés à la location au minimum une fois sur la destination sur la période étudiée.



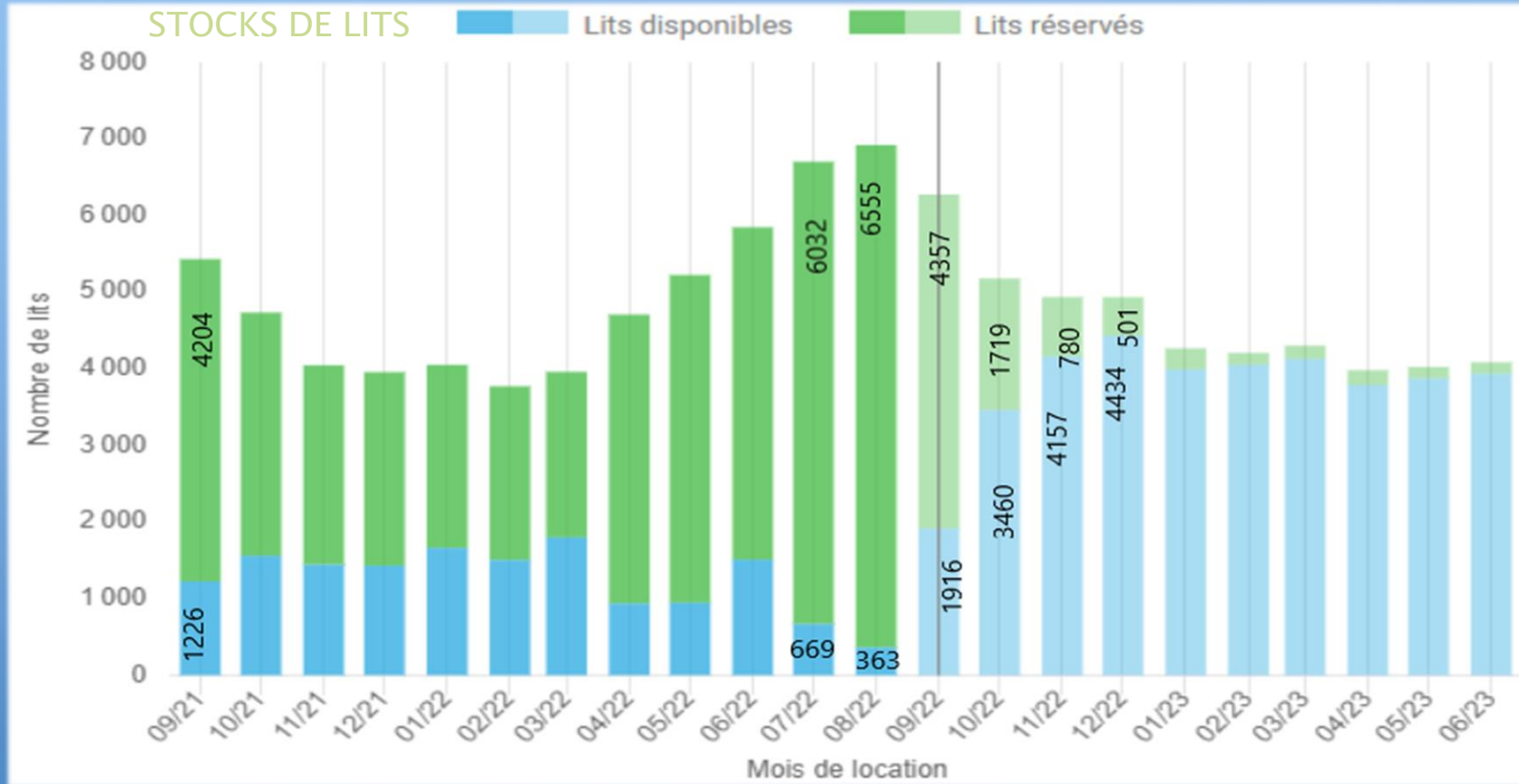
Fréquentation maximale extrapolée à partir des logements réservés et de leur capacité totale.

DONNÉES DES PLATEFORMES DE RÉSERVATIONS EN LIGNE (AIRBNB, ABRITEL, LE BON COIN...) A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

PROVENANCE DES AVIS



DONNÉES DES PLATEFORMES DE RÉSERVATIONS EN LIGNE (AIRBNB, ABRITEL, LE BON COIN...) A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022

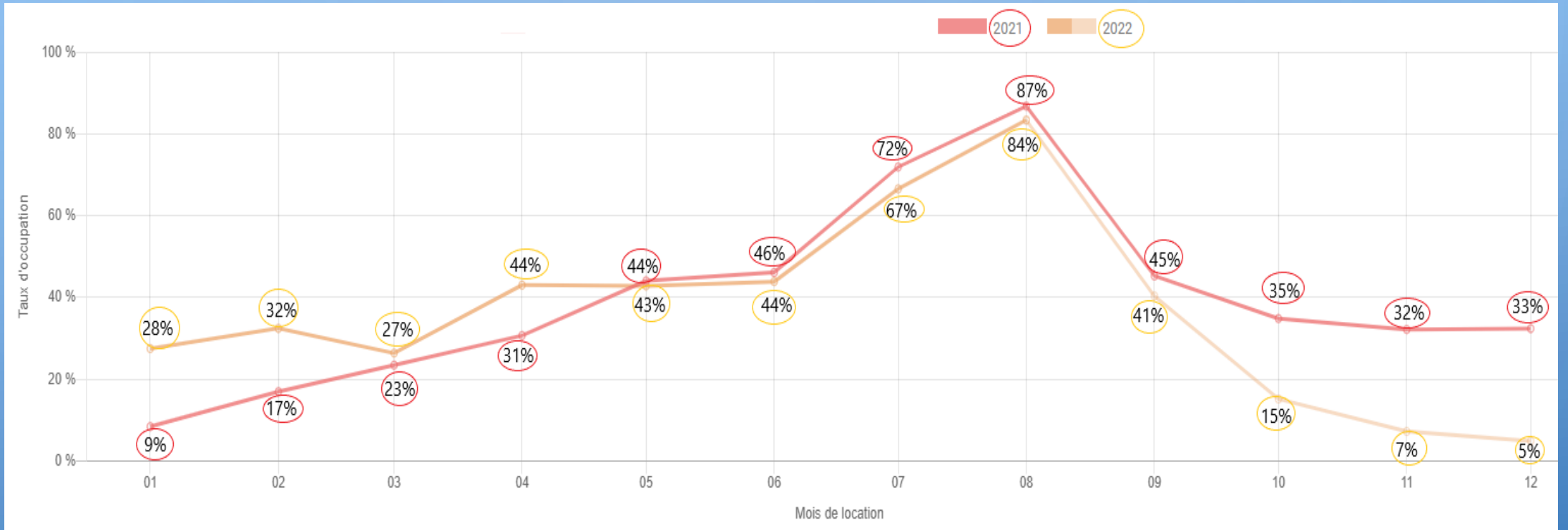


Nombre de lits total présent dans les différentes offres d'hébergements réservables pour la période de location indiquée en abscisse.

- Les barres vertes indiquent le volume de lits dont les logements ont été réservés à minima une fois pour la période de location indiquée en abscisse.
- Les barres bleues indiquent le volume de lits dont les logements sont encore disponibles pour l'intégralité de la période de location (aucune réservation).
- Le cumul des barres vertes et des barres bleues indique le volume de lits dont les logements sont effectivement réservables pour chaque période.

L'onglet permet de visualiser les différents indicateurs sur une base hebdomadaire ou mensuelle.

DONNÉES DES PLATEFORMES DE RÉSERVATIONS EN LIGNE (AIRBNB, ABRITEL, LE BON COIN...) A DATE DU 22 SEPTEMBRE 2022



Le taux d'occupation est calculé en divisant le nombre de nuits réservées avec le nombre de nuits réservables sur la période de location indiquée en abscisse.

- Les taux affichés sur des périodes révolues sont les taux d'occupation estimés à partir des réservations constatées par l'outil Liwango.
- Les taux affichés sur des périodes à venir sont des taux d'occupation estimés à la date de mise à jour pour la période de location.
- Ces taux évoluent lors de chaque mise à jour et ce jusqu'à ce que la période de location soit révolue.

CONCLUSION

- Le mois d'août a été très fort jusqu'aux derniers jours.
- Septembre bénéficie plutôt de bons taux d'occupation, les réservations s'enchaînent certes en mode dernière minute mais la bonne clientèle est bien présente. Sauf sur les loisirs sportifs : météo et le profil des clients ont mis un coup de frein.
- Aucune visibilité sur Octobre : comme pour septembre la météo sera l'arbitre principal et les décisions se prendront en dernière minute.

S'il faut parler des filières : les résidences de tourisme et villages vacances, l'hôtellerie de plein air, l'hôtellerie, les loisirs (surtout ceux de la « fraîcheur », nautisme...), les locations de PAP et les paillottes font les scores les plus remarquables.

PROCHAIN RENDEZ-VOUS RÉUNION BILAN DE SAISON

LUNDI 14 NOVEMBRE 2022 À 15H
<PALAIS DES CONGRÈS>